



# COMUNE DI NARCAO

*Provincia del Sud Sardegna*

**DETERMINAZIONE N. REG. 739 DEL 26/10/2026  
N. REG. AREA 395 DEL 26/10/2026**

OGGETTO: LEGGE 9 DICEMBRE 1998, N. 431, ART. 11. - FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE. ANNO 2026. APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA.

VISTI gli atti di programmazione del consiglio comunale;

VISTA la deliberazione del C.C. n. 38 del 22.12.2025, con la quale è stato approvato il DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2026-2028 – ART. 170, COMMA 1 D. LGS. 267/2000;

VISTA la deliberazione del C.C. n. 39 del 22.12.2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2026, il Bilancio pluriennale 2026/2028 e documenti allegati secondo i modelli del d.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 05 del 30.01.2025, con il quale viene attribuito, alla Dott.ssa Emmi Frau, l'incarico di Responsabile dei Servizi alla Persona e Pubblica Istruzione, e le vengono attribuite le funzioni gestionali di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 03 del 30.01.2025, con il quale viene attribuito, alla Dott.ssa Valeria Caddeo, l'incarico di Responsabile del Servizio Finanziario, e le vengono attribuite le funzioni gestionali di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 9 dicembre 1998, n. 431, avente come oggetto "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo", che all'art. 11 istituisce il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

VISTO il D. M. LL. PP. del 07.06.99 nel quale vengono individuati i requisiti minimi per il beneficio dei contribuiti e gli adempimenti regionali e comunali necessari ai fini dell'assegnazione degli stessi a favore degli aventi titolo;

VISTA la Deliberazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 36/36 del 09/07/2025 avente per oggetto: "Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Indirizzi per la predisposizione del nuovo bando regionale permanente e indicazioni per la ripartizione dei fondi tra i comuni. Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11;

VISTO il bando permanente adottato con determinazione SER n. 1505/30028 del 17/07 /2025;

VISTA la Determinazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 2222 del 21/07/2026 avente per oggetto: "Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione nuovo bando regionale permanente e allegato modello per la trasmissione del fabbisogno;

PRESO ATTO che i Comuni devono procedere con l'emanazione di propri bandi di concorso per la formazione delle graduatorie ai fini dell'assegnazione dei contribuiti del Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2026;

VISTA la propria determinazione n. 271/537 del 04/08/2026 avente per oggetto: Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11 - Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione Bando di concorso canoni di locazione anno 2026;

VISTA l'istruttoria, dalla quale risultano n. 39 istanze, di cui:

- n. 37 idonee al beneficio;
- n. 2 non idonee;

VISTA la Graduatoria Provvisoria degli aventi diritto, allegata al presente atto a farne parte integrante e sostanziale, che verrà pubblicata per un periodo di n. 10 giorni all'Albo Pretorio di questo Ente. Decorso tali termini e in assenza di ricorsi, debitamente motivati, la graduatoria è da ritenersi definitiva;

CONSIDERATO che occorre procedere alla sua approvazione;

VISTO il Bilancio 2026;

## **DETERMINA**

Di prendere atto di quanto riportato in premessa;

DI APPROVARE la Graduatoria Provvisoria degli aventi diritto, allegata al presente atto a farne parte integrante e sostanziale, che verrà pubblicata per un periodo di n. 10 giorni all'Albo Pretorio di questo Ente. Decorso tali termini e in assenza di ricorsi, debitamente motivati, la graduatoria è da ritenersi definitiva;

DI DARE ATTO che dal presente atto discende l'obbligo di pubblicazione dei dati di cui agli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013 nella sezione del Sito Internet Ufficiale dell'Ente denominata "Amministrazione Trasparente", sotto sezione di primo livello "Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici", sotto sezione di secondo livello "Atti di Concessione";

**La Responsabile del Servizio**  
*Dott.ssa Emmi Frau*